

Vedr.: Servitutredegørelse, matr.nr. 262a Svendborg Bygrunde.

På ejendommen er tinglyst flg. servitutter jfr. vedlagte tingbogsattest.
Servitutterne er endvidere vedlagt "in extenso".

Dato/løbenummer: 09.05.1985-6615-36
Prioritet: 1
Dok om fjernvarme/anlæg mv, Om resp se akt

Servitутten vedrører pligt til at tilslutte sig forsyning med fjernvarme, samt pligt til at betale tilslutningsafgift i forbindelse hermed.

Geopartner
Landinspektører A/S
Egensevej 15
5700 Svendborg
Tlf. 6321 1200
CVR-nr. 20014784

Dir. tlf. 2321 5761
kw@geopartner.dk

J.nr. 1708012 - kw
Dato 07. maj 2018

Dato/løbenummer: 24.04.1997-11023-36
Prioritet: 2
Dok. om tilslutningspligt til fjernvarme.

Servitутten vedrører pligt til at tilslutte sig forsyning med fjernvarme, samt pligt til at betale tilslutningsafgift i forbindelse hermed. I servitутten er der en række ejendomstyper er der undtaget fjernvarmepligt, men er irrelevant for nærværende ejendom f.s.v.a. ejerlejlighed 1-38

Dato/løbenummer: 26.02.2018-1009599231
Prioritet: 3
Deklaration om byggepligt og forbud med videresalg i
ubebygget stand samt tilbagekøbspligt

Servitутten vedrører betingelser vedr. byggepligt og forhold vedr. videresalg.
Servitутten vil være at aflyse når ejendommen er bebygget.

Endnu ikke tinglyste byrder på ejendommen:

- Deklaration om byggeret, løbende udvidelse af ejerlejligheder samt forhåndsrelaksation af fællesarealer.
Vedlagt

- Deklaration om byggeretligt skel og brandvej.
Vedlagt
- Deklaration om adgangsareal, altaner, port og udkørsel.
Vedlagt
- Ejerlejlighedsvedtægt
Vedlagt

Med venlig hilsen

Klaus Weitemeyer
Landinspektør