

Arealoversigt - Jessens Mole 7-9, 5700 Svendborg

Arealerne er opgjort på baggrund af projektmateriale, modtaget fra C & W Arkitekter d. 09.03.2018

D. 12.04.2018

Identifikation	Boligareal ekskl. adgangsareal	Andel af fælles adgangsareal	Depotrum medregnes ikke i bruttoareal (B311)	Terrasser medregnes ikke i bruttoareal (B311)	Allianer medregnes ikke i bruttoareal (B311)	Bruttoetageareal (Huslejetageareal) (B311)	BBR Samlet areal Incl. depotrum (Enhedsniveau)	BBR Enhedens andel i fælles adgangsareal (Enhedsniveau)	BBR Enhedens tilhørende depotrum (Enhedsniveau)	Tinglyst areal (ejerfælighedsareal incl. depotrum)	Fordelingstal	Anvendelse	
Stuen	1	105,7 m²	4,2 m²	0,0 m²	10,6 m²	116,3 m²	120 m²	11 m²	4 m²	110 m²	110 / 4737	Bolig	
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>9,3 m²</u>								
		105,7 m²	10,6 m²	4,2 m²	19,9 m²								
	2	101,3 m²	4,2 m²	36,2 m²	11,4 m²	111,9 m²	116 m²	11 m²	4 m²	105 m²	105 / 4737	Bolig	
	3	111,7 m²	4,2 m²	34,5 m²	3,8 m²	122,3 m²	126 m²	11 m²	4 m²	116 m²	116 / 4737	Bolig	
	4	109,1 m²	4,5 m²	0,0 m²	4,1 m²	121,6 m²	127 m²	13 m²	5 m²	114 m²	114 / 4737	Bolig	
	5	93,5 m²	2,8 m²	17,1 m²	4,3 m²	106,0 m²	109 m²	13 m²	3 m²	97 m²	97 / 4737	Bolig	
	6	99,0 m²	4,5 m²	21,5 m²	4,3 m²	111,5 m²	117 m²	13 m²	5 m²	104 m²	104 / 4737	Bolig	
	7	103,6 m²	3,2 m²	23,3 m²	4,9 m²	116,1 m²	119 m²	13 m²	3 m²	107 m²	107 / 4737	Bolig	
	8	107,9 m²	3,2 m²	13,4 m²	3,5 m²	117,0 m²	120 m²	9 m²	3 m²	111 m²	111 / 4737	Bolig	
	9	107,5 m²	3,1 m²	0,0 m²	4,9 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>9,3 m²</u>								
		107,5 m²	9,1 m²	3,1 m²	14,2 m²	116,6 m²	120 m²	9 m²	3 m²	111 m²	111 / 4737	Bolig	
	10	103,5 m²	2,8 m²	11,7 m²	7,7 m²	112,6 m²	116 m²	9 m²	3 m²	107 m²	107 / 4737	Bolig	
	11	89,9 m²	3,1 m²	30,3 m²	7,7 m²	100,5 m²	104 m²	11 m²	3 m²	93 m²	93 / 4737	Bolig	
	12	101,3 m²	6,2 m²	32,5 m²	0,0 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>11,7 m²</u>								
		101,3 m²	10,6 m²	6,2 m²	11,7 m²	111,9 m²	118 m²	11 m²	6 m²	107 m²	107 / 4737	Bolig	
	13	105,7 m²	3,1 m²	0,0 m²	10,6 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>9,8 m²</u>								
		105,7 m²	10,6 m²	3,1 m²	20,4 m²	116,3 m²	119 m²	11 m²	3 m²	109 m²	109 / 4737	Bolig	
1.sal	14	107,7 m²	3,0 m²	0,0 m²	9,7 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>10,4 m²</u>								
		107,7 m²	10,6 m²	3,0 m²	20,1 m²	118,3 m²	121 m²	11 m²	3 m²	111 m²	111 / 4737	Bolig	
	15	110,9 m²	3,0 m²	0,0 m²	11,6 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>9,1 m²</u>								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>2,6 m²</u>								
		110,9 m²	10,6 m²	3,0 m²	23,3 m²	121,5 m²	125 m²	11 m²	3 m²	114 m²	114 / 4737	Bolig	
	16	119,8 m²	3,0 m²	0,0 m²	8,2 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>5,4 m²</u>								
		119,8 m²	10,6 m²	3,0 m²	13,6 m²	130,4 m²	133 m²	11 m²	3 m²	123 m²	123 / 4737	Bolig	
	17	121,6 m²	3,1 m²	0,0 m²	8,3 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>9,0 m²</u>								
		121,6 m²	12,5 m²	3,1 m²	17,3 m²	134,1 m²	137 m²	13 m²	3 m²	125 m²	125 / 4737	Bolig	
	18	102,6 m²	3,1 m²	0,0 m²	7,6 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>11,2 m²</u>								
		102,6 m²	12,5 m²	3,1 m²	18,8 m²	115,1 m²	118 m²	13 m²	3 m²	106 m²	106 / 4737	Bolig	
	19	104,4 m²	4,6 m²	0,0 m²	7,6 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>11,2 m²</u>								
		104,4 m²	12,5 m²	4,6 m²	18,8 m²	116,9 m²	122 m²	13 m²	5 m²	109 m²	109 / 4737	Bolig	
	20	120,1 m²	3,3 m²	0,0 m²	7,6 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>11,1 m²</u>								
		120,1 m²	12,5 m²	3,3 m²	18,7 m²	132,6 m²	136 m²	13 m²	3 m²	123 m²	123 / 4737	Bolig	
	21	116,9 m²	3,3 m²	0,0 m²	9,6 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>9,2 m²</u>								
		116,9 m²	9,1 m²	3,3 m²	18,8 m²	126,0 m²	129 m²	9 m²	3 m²	120 m²	120 / 4737	Bolig	
	22	115,0 m²	4,2 m²	0,0 m²	9,3 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>8,5 m²</u>								
		115,0 m²	9,1 m²	4,2 m²	17,8 m²	124,1 m²	128 m²	9 m²	4 m²	119 m²	119 / 4737	Bolig	
	23	108,7 m²	4,2 m²	0,0 m²	5,8 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>7,7 m²</u>								
		108,7 m²	9,1 m²	4,2 m²	13,5 m²	117,8 m²	122 m²	9 m²	4 m²	113 m²	113 / 4737	Bolig	
	24	94,9 m²	4,7 m²	0,0 m²	5,8 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>7,7 m²</u>								
		94,9 m²	10,6 m²	4,7 m²	13,5 m²	105,5 m²	111 m²	11 m²	5 m²	100 m²	100 / 4737	Bolig	
	25	111,2 m²	3,7 m²	0,0 m²	9,0 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>11,5 m²</u>								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>2,4 m²</u>								
		111,2 m²	10,6 m²	3,7 m²	22,9 m²	121,8 m²	126 m²	11 m²	4 m²	115 m²	115 / 4737	Bolig	
	26	107,7 m²	3,7 m²	0,0 m²	10,4 m²								
		<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>0,0 m²</u>	<u>9,9 m²</u>								
		107,7 m²	10,6 m²	3,7 m²	20,3 m²	118,3 m²	122 m²	11 m²	4 m²	112 m²	112 / 4737	Bolig	
2.sal	27	164,8 m²	5,5 m²	57,3 m²	2,5 m²								
		<u>38,1 m²</u>	<u>3,5 m²</u>	<u>117,1 m²</u>	<u>0,0 m²</u>								
		202,9 m²	10,6 m²	9,0 m²	2,5 m²	213,5 m²	224 m²	11 m²	10 m²	213 m²	213 / 4737	Bolig	
	28	119,8 m²	4,1 m²	0,0 m²	8,2 m²								
		<u>35,7 m²</u>	<u>3,7 m²</u>	<u>83,6 m²</u>	<u>5,4 m²</u>								
		155,5 m²	10,6 m²	7,8 m²	13,6 m²	166,1 m²	174 m²	11 m²	8 m²	164 m²	164 / 4737	Bolig	
	29	121,6 m²	4,5 m²	0,0 m²	8,2 m²								
		<u>38,1 m²</u>	<u>7,2 m²</u>	<u>114,6 m²</u>	<u>9,0 m²</u>								
		159,7 m²	12,5 m²	11,7 m²	17,2 m²	172,2 m²	183 m²	13 m²	11 m²	171 m²	171 / 4737	Bolig	
	30	102,6 m²	3,3 m²	0,0 m²	11,1 m²								
		<u>37,6 m²</u>	<u>7,1 m²</u>	<u>66,0 m²</u>	<u>7,7 m²</u>								
		140,2 m²	12,5 m²	10,4 m²	18,8 m²	152,7 m²	163 m²	13 m²	10 m²	151 m²	151 / 4737	Bolig	
	31	104,4 m²	3,0 m²	0,0 m²	11,1 m²								
		<u>37,6 m²</u>	<u>7,2 m²</u>	<u>76,5 m²</u>	<u>7,7 m²</u>								
		142,0 m²	12,5 m²	10,2 m²	18,8 m²	154,5 m²	165 m²	13 m²	10 m²	152 m²	152 / 4737	Bolig	
	32	119,9 m²	7,5 m²	0,0 m²	11,2 m²								
		<u>37,6 m²</u>	<u>7,1 m²</u>	<u>79,8 m²</u>	<u>7,7 m²</u>								
		157,5 m²	12,5 m²	14,6 m²	18,9 m²	170,0 m²	185 m²	13 m²	15 m²	173 m²	173 / 4737	Bolig	
	33	117,0 m²	4,6 m²	0,0 m²	9,6 m²								
		<u>37,6 m²</u>	<u>5,7 m²</u>	<u>80,6 m²</u>	<u>9,1 m²</u>								
		154,6 m²	9,1 m²	10,3 m²	18,7 m²	163,7 m²	175 m²	9 m²	11 m²	166 m²	166 / 4737	Bolig	
	34	115,0 m²	4,5 m²	0,0 m²	8,5 m²								
		<u>40,2 m²</u>	<u>5,6 m²</u>	<u>97,3 m²</u>	<u>9,3 m²</u>								
		155,2 m²	9,1 m²	10,1 m²	17,8 m²	164,3 m²	174 m²	9 m²	10 m²	165 m²	165 / 4737	Bolig	
	35	108,7 m²	4,5 m²	0,0 m²	5,8 m²								
		<u>33,0 m²</u>	<u>3,0 m²</u>	<u>61,8 m²</u>	<u>7,7 m²</u>								
		141,7 m²	9,1 m²	7,5 m²	13,5 m²	150,8 m²	158 m²	9 m²	7 m²	149 m²	149 / 4737	Bolig	
	36	95,1 m²	3,7 m²	36,5 m²	5,8 m²								
		<u>34,4 m²</u>	<u>3,6 m²</u>	<u>31,1 m²</u>	<u>7,7 m²</u>								
		129,5 m²	10,6 m²	7,3 m²	13,5 m²	140,1 m²	148 m²	11 m²	8 m²	137 m²	137 / 4737	Bolig	
	37	164,8 m²	5,0 m²	57,3 m²	2,6 m²								
		<u>41,6 m²</u>	<u>3,2 m²</u>	<u>128,5 m²</u>	<u>0,0 m²</u>								
		206,4 m²	10,6 m²	8,2 m²	2,6 m²	217,0 m²	225 m²	11 m²	8 m²	215 m²	215 / 4737	Bolig	
Kld.	38	1.854,4 m²	59,0 m²	185,8 m²	2,6 m²	1.913,4 m²	1913 m²	59 m²		1854 m²	0 / 4737	Erhverv	
Sum		6.380,8 m²	460,5 m²	203,1 m²	1.308,5 m²	511,2 m²	6.841,3 m²	7.048 m²	472 m²	204 m²	6.591 m²	4737 / 4737	
Opmålt uden afrunding		6.380,3 m²	464,8 m²	203,1 m²	1.308,5 m²	511,2 m²	6.845,1 m²						
Eksisterende bygninger													
Stuen	39	57 m²											
1. sal		<u>29 m²</u>	0,0 m²	0,0 m²	0 m²	86 m²	0 m²	0 m²	0 m²	86 m²	0/4737	Erhverv	
		86 m²											
Stuen	40	51 m²											
1. sal		<u>51 m²</u>	0,0 m²	0,0 m²	0 m²	102 m²	0 m²	0 m²	0 m²	102 m²	0/4737	Erhverv	
		102 m²											